



Atelier d'architecture rural

Aménagement d'un local désaffecté en cœur de bourg

Au cœur du bourg de Montagne, l'Atelier d'Architecture Hébert a investi un ancien local commercial désaffecté depuis de nombreuses années pour y aménager ses bureaux.

Situé dans le périmètre protégé d'un monument historique, le projet est soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France et nécessite une intégration harmonieuse dans son contexte. La façade sur rue s'attache à conserver le caractère rural du bâtiment d'origine. Elle emploie des matériaux bruts et naturels, agencés de façon sobre et contemporaine.

Le projet emploie en majeure partie des matériaux biosourcés : façade en pierre massive, ossature et bardage bois (mélèze), menuiseries et volets bois (pin sylvestre), planchers et escaliers bois (pin

des landes), agencement (pin des landes), isolation intérieure (laine de bois), revêtement de sol (linoléum), peintures sans COV, etc.... En hiver, il tire profit des apports solaires passifs grâce aux grandes ouvertures de sa façade Sud. En été, il s'en protège grâce à ses larges volets. Percés de motifs géométriques, ceux-ci laissent passer le vent et filtrent la lumière naturelle.

L'utilisation des matériaux a été pensée de façon sobre et rationnelle. Le contreplaqué en pin maritime des Landes (ressource locale) est livré en palette et non en fonction des besoins réels. Ainsi, il est ici employé à son maximum pour ne pas générer de perte et de chutes trop abondantes : planchers / garde-corps / portes de placards / faux plafond.

Didactique, le projet révèle de quelle façon il est fabriqué. Il assume le choix des matériaux et les principes constructifs employés.

Le bâtiment mesure environ 5m de large par 10m de long. Une large ouverture sur le jardin répond à la vitrine côté rue. Les planchers sont portés de mur à mur par d'épaisses solives axées de façon précise qui restent visibles en sous face et structurent les différents sous espaces du local. Ceux-ci communiquent entre eux d'un niveau à l'autre du bâtiment via une trémie centrale. Les planchers sont réglés de sorte à créer 2 niveaux au-dessus du RDC. Le R+1 se décompose en 2 plateaux séparés par la trémie et reliés par une passerelle. Le R+2 est une boîte suspendue au centre du bâtiment qui laisse aux 2 plateaux la place de se déployer en double hauteur.

Lieu : Montagne (33) / **Programme :** Tertiaire / **Type :** Restructuration / **Mission :** Complète

Maîtrise d'ouvrage : SCI N10 / **Maîtrise d'oeuvre :** Atelier d'architecture Hébert,

Coût : 110 000E HT / **Surface :** 110m² / **Avancement :** Livré (2023)

Projet primé par le Prix Régional de la Construction Bois (2ème prix « Réhabiliter un équipement ») en 2023





09 70 66 15 89
 atelierhebert.fr
 10 grand rue
 33 570 Montagne

Nous proposons une architecture d'inspiration contemporaine, sobre et sans artifice pour créer des espaces de qualité, confortables et durables. Nous revendiquons notre ancrage sur un territoire rural et attachons une grande importance à la valeur contextuelle de chaque projet.

